

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении очередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу СПб, г. Пушкин, Детскосельский б-р, дом 5а, литер А (ст.44 ЖК РФ), проводимого в форме очно-заочного голосования

Собрание состоится:

### ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата и время начала: 19.00 02 марта 2022 г.

Место проведения: Санкт-Петербург, п. Шушары, Пулковское, ул. Кокколевская, д. 1, литера А, бизнес-центр «Перспектива», 1 этаж, кафе «Шантиль».

### ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата и время начала голосования: 10.00 03 марта 2022 г.

Дата и время окончания приема решений участников 21.00 14 марта 2022 г.

Место (адрес) ознакомления с материалами общего собрания: доски объявлений в подъездах, личные кабинеты жителей, сайт управляющей компании **ukkapitel.ru**.

Место (адрес) передачи заполненных решений собственников помещений и членов ТСЖ: Детскосельский б-р, дом 5а, литера А, помещение охраны.

Контактные лица:

**Председатель правления ТСЖ «Детскосельское – 2» Стреляев Святослав Юрьевич 8 921 406 98 80**

**Исполнительный директор УК «Капитель» Зайцев Александр Владимирович 8 911 273 52 65**

Дата и место подсчета голосов и составления протокола: 18.00 15 марта 2022 г. Детскосельский б-р, дом 5а, литера А, помещение правления.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и ответственных за подсчет голосов.
2. Отчет об организационно-хозяйственной деятельности ТСЖ «Детскосельское-2» по управлению МКД по адресу: СПб, Пушкин, ул. Детскосельский бульвар, дом 5а, литер А за 2021 год, акт ревизора.
3. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Детскосельское-2» МКД по адресу: СПб, Пушкин, Детскосельский бульвар, дом 5а литер А на период с 01.03.2022г. по 28.02.2023г.; утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
4. Утверждение плана мероприятий по статье «Текущий ремонт» в МКД по адресу: СПб, г. Пушкин, Детскосельский бульвар, дом 5а, литер А на период с 01.03.2022г. по 28.02.2023г.
5. Утверждение размера единовременного целевого взноса на замену фильтрующих элементов системы водоподготовки холодного водоснабжения.
6. Утверждение размера единовременного целевого взноса на установку нового комплекта уличного детского игрового оборудования.
7. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений МКД по адресу: СПб, г. Пушкин, Детскосельский бульвар, дом 5а, литер А и их решений по вопросам, поставленным на голосование.

18 февраля 2022 г.

**Инициатор собрания: Правление ТСЖ «Детскосельское-2»**