Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: СПб, п. Шушары, Пулковское, ул. Кокколевская, дом 9, строение 2, проводимом в соответствии со ст. 44.1 Жилищного кодекса РФ в форме
очно-заочного голосования.

Собрание состоится:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата и время начала: 19.00 17 февраля 2026 г.

Место проведения: Санкт-Петербург, п. Шушары, Пулковское, ул. Кокколевская, д. 1, литера А, бизнес-центр «Перспектива», 1 этаж, кафе «Шантиль».

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата и время начала голосования: 10.00 17 февраля 2026 г.

Дата и время окончания приема решений участников 21.00 14 мая 2026 г.

Место (адрес) ознакомления с материалами общего собрания: сайт управляющей компании **ukkapitel.ru.**

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Санкт-Петербург, п. Шушары, Пулковское, **ул. Кокколевская, д. 9, строение 2, почтовый ящик квартиры 101 (инициатора собрания), либо в почтовые ящики для голосования, размещенные на входах в подвалы у подъездов №№ 2 и 4.**

Дата и место подсчета голосов и составления протокола: 18.00 15 мая 2026 г. СПб, п. Шушары, Пулковское, ул. Кокколевская, д. 1, литера А, бизнес-центр «Перспектива», 3 этаж, офис 3.42.

Повестка дня общих собраний собственников помещений:

1. **Избрание председателя и секретаря общего собрания.**
2. **Избрание ответственных за подсчет голосов.**
3. **О проведении процедуры межевания земельного участка с кадастровым номером 78:42:1850206:672, находящегося в общей долевой собственности всех собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресам ул. Кокколевская, дом 9, строения 1, 2, 3, 4 на два земельных участка с целью выделения территорий проездов, расположенных с северной стороны строений 3 и 4 дома 9 по ул. Кокколевской, а также с западной стороны строения 4 дома 9 по ул. Кокколевской в отдельный единый земельный участок и исключении вновь образованного земельного участка, включающего территорию указанных проездов из общей долевой собственности собственников по адресу ул. Кокколевская, дом 9, строения 1,2,3,4.**
4. **Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

Инициатор собрания: Данилевский Сергей Вадимович, собственник квартиры № 101
04 февраля 2026 г.