

## **Уведомление**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: СПб, п. Шушары, Пулковское, ул. Кокколевская, дом 9, строение 4, проводимом в соответствии со ст. 44.1 Жилищного кодекса РФ в форме очно-заочного голосования.

**Собрание состоится:**

### **ОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

**Дата и время начала: 19.00 17 февраля 2026 г.**

**Место проведения: Санкт-Петербург, п. Шушары, Пулковское, ул. Кокколевская, д. 1, литера А, бизнес-центр «Перспектива», 1 этаж, кафе «Шантиль».**

### **ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

**Дата и время начала голосования: 10.00 17 февраля 2026 г.**

**Дата и время окончания приема решений участников 21.00 14 мая 2026 г.**

Место (адрес) ознакомления с материалами общего собрания: сайт управляющей компании **ukkapitel.ru**.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Санкт-Петербург, п. Шушары, Пулковское, ул. Кокколевская, д. 9, строение 4, почтовый ящик квартиры 42 (инициатора собрания).

**Дата и место подсчета голосов и составления протокола: 18.00 15 мая 2026 г.** СПб, п. Шушары, Пулковское, ул. Кокколевская, д. 1, литера А, бизнес-центр «Перспектива», 3 этаж, офис 3.42.

### **Повестка дня общих собраний собственников помещений:**

- 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.**
- 2. Избрание ответственных за подсчет голосов.**
- 3. О проведении процедуры межевания земельного участка с кадастровым номером 78:42:1850206:672, находящегося в общей долевой собственности всех собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресам ул. Кокколевская, дом 9, строения 1, 2, 3, 4 на два земельных участка с целью выделения территорий проездов, расположенных с северной стороны строений 3 и 4 дома 9 по ул. Кокколевской, а также с западной стороны дома 9, строения 4 дома 9 по ул. Кокколевской в отдельный единый земельный участок.**
- 4. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**Инициатор собрания: Зубашкова Юлия Сергеевна, собственник квартиры № 42  
03 февраля 2026 г.**