

## Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу:

Санкт-Петербург, пос. Шушары, тер. Пулковское, Кокколевская ул., д. 14, корп. 1, стр. 1

**Уважаемый собственник помещения в многоквартирном доме!**

**«18» ноября 2024 года в 14 час. 30 мин.** в зале заседаний Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Жилищное агентство Пушкинского района Санкт-Петербурга» по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Средняя ул., д. 8 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, тер. Пулковское, Кокколевская ул., д. 14, корп. 1, стр. 1 в форме очного голосования (в форме совместного присутствия собственников помещений в многоквартирном доме).  
**Начало регистрации участников собрания в 14 час. 15 мин.**

### Повестка дня общего собрания собственников помещений

- 1.Процедурные вопросы. (Избрание Председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц, участвующих в собрании.)
- 2.Выбор способа формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 3.Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
- 4.Выбор владельца специального счета.
- 5.Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
- 6.Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет (выбор уполномоченного лица, указанного в настоящем пункте, осуществляется по согласованию с ним).
7. Определение порядка представления платежных документов и размера расходов, связанных с предоставлением платежных документов, определение условий оплаты этих услуг.
8. Выбор лица, уполномоченного направить в адрес регионального оператора оригинал протокола настоящего собрания.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

В голосовании участвуют только собственники помещений.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов, пропорциональным его доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

Собственникам – паспорт, подлинник или копию свидетельства о регистрации права собственности на помещение.

Представителям собственника - доверенность на участие в голосовании, копию свидетельства о регистрации права собственности на помещение.

Общее собрание созывается по инициативе администрации Пушкинского района Санкт-Петербурга. Предварительно ознакомьтесь с информацией, рассматриваемой на собрании. Вы можете по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Средняя ул., д. 8, каб. № 17, пн. – пт. с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., по предварительной записи по телефону: (812) 241-39-54.

Напоминаем Вам, что решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, кто независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).