

РЕШЕНИЯ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Образцовая улица,
дом № 7, корпус 1, строение 1, проведённом в форме очно-заочного
голосования в период
с 26 сентября 2024 по 09 октября 2024 г.

1. Отчёт ООО Управляющая компания «Капитель» о выполненных работах и услугах за 2023 г. (приложение № 3 к протоколу собрания) принят к сведению.
2. Утвержден размер платы за содержание жилого помещения на период не менее года (Приложение № 4 к протоколу собрания).
3. По вопросу утверждения Перечня мероприятий текущего ремонта общего имущества МКД в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 «Об утверждении норм технической эксплуатации жилищного фонда» (приложение № 5 к протоколу собрания) на период до 31.12.2024 – **РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.**
4. Утверждено Положение о порядке пользования придомовой территорией многоквартирных домов по адресу: ул. Образцовая дом 7, корпус 1, строения 1,2,3.
5. Единовременный целевой сбор на установку вызывных панелей домофона на трех калитках и срок его оплаты **НЕ УТВЕРЖДЕН.**
6. В связи со сложением полномочий членом Совета МКД Нефедьевой Мариной Олеговной избрана членом Совета Угрюмова Инесса Александровна, собственник квартиры № 58 (подъезд № 2).
7. В связи со сложением полномочий членом Совета МКД Фроловым Владимиром Витальевичем избрана членом Совета Ермакова Юлия Сергеевна, собственник квартиры № 64 (подъезд № 2).
8. Председатель Совета МКД, в связи со сложением полномочий Фроловым Владимиром Витальевичем, **НЕ ИЗБРАН.**
9. Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД **НАДЕЛЕН.**

Подробно материалы и протокол общего собрания собственников помещений Образцовая ул., дом 7, корпус 1, строение 1 см. по адресу: <https://ukkapitel.ru>.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, являются обязательными для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании (п. 5 ст. 46 Жилищного Кодекса РФ).