

# Уважаемые собственники!

Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.07.2024 г. № 605 «О внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 18.02.2014 г. № 84» многоквартирные дома (далее МКД) по адресам:

**П. Шушары, Пулковское, Кокколевская ул., д. 14, корпус 1, строение 1;**

**П. Шушары, Пулковское, Кокколевская ул., д. 14, корпус 2, строение 1;**

включены в региональную программу капитального ремонта общего имущества в МКД в Санкт-Петербурге.

Согласно требованиям ч. 5.1 ст. 170 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) решение об определении способа формирования капитального ремонта общего имущества в МКД должно быть принято и реализовано собственниками помещений в данных МКД **в срок до 01.01.2025 г.**

В соответствии с ч. 7 ст. 170 ЖК РФ, в случае, если собственники помещений в МКД в срок, установленный ч. 5.1 ст. 170 ЖК РФ, не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован, орган местного самоуправления принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении такого МКД на счете регионального оператора.

**В связи с вышеизложенным, просим ознакомиться с приложением к объявлению, разъясняющим порядок расходования средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома при различных способах его формирования.**