

Расчёт единовременного целевого сбора по ОК-6 на цели установки домофона и оформления земельного участка в долевую собственность собственников помещений

(Единовременный целевой сбор – это разовый платёж. Платится только один раз.)

1. Система контроля доступа (домофон), включающая в себя переговорно-замочное устройство (ПЗУ) и видеокamеры на входах в подъезды (первый этап) с последующей интеграцией в систему видеонаблюдения внутреннего и наружного периметров территории (второй этап). Стоимость первого этапа 1 124 250,0 руб. на все четыре строения.

Размер единовременного целевого сбора на домофон:

1 124 250,0 руб. / (4304,8 +7069,7+4997,3+6338,2) м кв. = 49,5 руб./м кв.

В скобках приведены площади каждого из четырёх строений.

Стоимость второго этапа будет определена по результатам проектирования ограждения территории и утверждения схемы размещения камер видеонаблюдения.

2. Оформление земельного участка, на котором расположены многоквартирные дома (МКД) по адресу ул. Кокколевская, дом 13, строения 1, 2, 3, 4 (кадастровый номер 78:42:1850206:671, участок 569-5) в долевую собственность собственников помещений.

Стоимость межевания пяти земельных участков:

46 130 руб. x 5 = 230 650 руб.

Где 46 130 руб. приблизительная стоимость межевания одного земельного участка.

Оплата государственной пошлины за межевание пяти земельных участков:

22 000,0 руб. x 5 = 110 000 руб.

Размер единовременного целевого сбора на оформление земельного участка:

(230 650 + 110 000) руб. / (4304,8 +7069,7+4997,3+6338,2) м кв. = 15 руб./м кв.

Всего Единовременный целевой сбор на домофон и оформление земельного участка с квадратного метра:

49,5 + 15,0 = 64,5 руб.

Примечание: В случае выполнения работ по межеванию земельных участков по более дешёвым расценкам неиспользованный остаток будет возвращён плательщикам.