

Приложение № 5 к протоколу общего собрания собственников<sup>1</sup> № 1 от «28» октября 2024 г.

**План работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Церковная, д. 7, строение 1 на 2024г.**

№ п/п	Наименование работ в МКД	Ед. изм.	Объем ремонта, кол-во	Ответственный исполнитель	Примечание
<b>Общестроительные работы</b>					
<b>Двор</b>					
1	Покраска полусфер	Шт.	8	ООО УК «Капитель»	
<b>МОП</b>					
2	Обследование на предмет намокания стены на верхнем этаже в парадной с устранением причины намокания.	м. кв.	2	ИП Андреев А.Н.	
3	Косметический ремонт следов протечки в парадной.	м. кв.	2	ООО УК «Капитель»	
<b>Паркинг</b>					
4	Обследование на предмет протечки потолка с устранением причины протечки.			ООО УК «Капитель»	
5	Сезонное ТО системы приточно-вытяжной вентиляции(ПВВ).	раз	2	ИП Каноненко	
6	Замена фильтра системы ПВВ.	Шт.	1	ИП Каноненко	

Предложения подготовлены \_\_\_\_\_

кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

«28» октября 2024 г. Генеральный директор ООО УК «Капитель» \_\_\_\_\_ (А.В. Ткаченко)



<sup>1</sup> План работ может также утверждаться советом многоквартирного дома, если он ранее наделен таким полномочием на общем собрании