

**План работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург Шушары тер. Пулковское ул. Соколиная д.7 к. 1, ул. Соколиная д. 7 к. 2 (ОК-11) на 2024г.**

№ п/п	Наименование работ в МКД	Ед. изм.	Объем ремонта, кол-во	Ответственный исполнитель	Примечание
<b>Общестроительные работы</b>					
<b>Двор</b>					
1	Устройство дренажа для оттока воды от входных групп с установкой водостока перед входными группами парадных №№ 1,2,5,6 Соколиная д.7 к.2	Шт.	4	ООО «Терминал Ресурс»	По гарантии
2	Ремонт участков из брусчатки перед входными группами парадных №№ 1,2,5,6 с понижением уровня тротуарной плитки	Шт.	4	ООО УК «Капиталь»	
3	Устройство дренажа для оттока воды от входных групп с установкой водостока перед входными группами парадных №№ 1,2, Соколиная д.7 к.1	Шт.	2	ООО «Терминал Ресурс»	По гарантии
4	Ремонт участков из брусчатки перед входными группами парадных №№ 1,2 с понижением уровня тротуарной плитки	Шт.	2	ООО УК «Капиталь»	
5	Ремонт (Монтаж) тротуара у 5 парадной Соколиная д.7 к.2	М2	12	ООО УК «Капиталь»	
6	Ремонт (Монтаж) тротуара у 6 парадной Соколиная д.7 к.2	М2	12	ООО УК «Капиталь»	
7	Установка лотков под водосточные трубы	Шт.	27	ООО УК «Капиталь»	
8	Установка решеток перед входными группами	Шт.	5	ООО УК «Капиталь»	
<b>МОП</b>					
9	Замена доводчиков входных групп дверей с рычажной тягой	Шт.	3	ООО УК «Капиталь»	
10	Замена замков дверей технических помещений и пожарных выходов	Шт.	5	ООО УК «Капиталь»	
11	Замена повреждений стеклопакета	Шт.	1	ООО	По гарантии

	входной группы			«Терминал Ресурс»	
12	Установка дверного ограничителя с фиксатором	Шт.	9	ООО УК «Капиталь»	
13	Установка дверного ограничителя напольного	Шт.	3	ООО УК «Капиталь»	
14	Ремонт напольного покрытия входной группы	М2	1	ООО УК «Капиталь»	
<b>Инженерные системы</b>					
15	Ремонт номерного знака дома с подсветкой Соколиная д.7 к.1	Шт.	1	ООО УК «Капиталь»	
16	Ремонт платы управления лифта 3 парадная Соколиная д.7 к.1	Шт.	1	ООО «Терминал Ресурс»	По гарантии

Предложения подготовлены советом дома и ООО УК «Капиталь»  
кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« 21 » октября 202 4 г.  (Севостьянов А.А.)