

План мероприятий на 2023 год по текущему ремонту

общего имущества ТСЖ «СПб, г. Пушкин, ул. Вячеслава Шишкова, д. 28» корпус 2.

№ п/п	Наименование работ, Исполнитель работ.	Период	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость (тыс. руб.)
1.	Косметический ремонт парадной № 2 – ИП Евдокимов Н.В.	июль-август	Комплект	1	300
2.	Ремонт примыканий мягкой кровли из рулонных наплавливаемых материалов, парадная 1, над кв.23-24 – ИН Андреев А.Н.	май	Комплект	1	16
3.	Герметизация конька на кровле – И.П. Андреев А.Н.	май	Комплект	1	10
4.	Герметизация примыканий мягкой кровли к лифтовой шахте, парадная 2, над кв. 56 – И.П. Андреев А.Н.	май	Комплект	1	7
5.	Замена участка трубы ГВС (лежак, обратка от кв. 39) с ¾" на 1" – Бухалин М.С.	апрель-май	Комплект	1	7 (5-матер.; 2 – работа)
6.	Обследование « стояка» ГВС в кв. 40, 44, 51, 55, 59 с последующей заменой-Бухалин М.С.	апрель-июнь	Комплект	1	35
7.	Устройство теплоизоляции на трубах ГВС и отопления – Бухалин М.С.	Весь год	м	100	20 (10-работа; 10-материалы).
8.	Косметический ремонт входного тамбура парадной № 1 и № 3	июль - август	Шт.	2	10
9.	Косметический ремонт помещения ТСЖ	июль	Комплект	1	43,5
10.	Аварийные и внеплановые работы	Весь год			100

Итого: 548,5

Исполнитель работ
И.В. Шевкин

Генеральный директор
А.В. Ткаченко