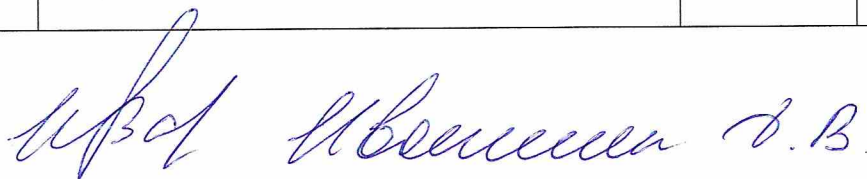


План мероприятий на 2023 год по текущему ремонту

общего имущества ТСЖ «СПб, г. Пушкин, ул. Вячеслава Шишкова, д. 28» корпус 1.

№ п/п	Наименование работ, Исполнитель работ.	Период	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость (тыс. руб.)
1.	Косметический ремонт парадной № 2 – ИП Евдокимов Н.В.	июнь-июль	Комплект	1	420
2.	Устройство оголовка на вентиляционную шахту на тех. этаже парадной 3 – ИН Андреев А.Н.	май	Комплект	1	15
3.	Ремонт оконных откосов кв.39, 40 – И.П. Андреев А.Н.	май	Комплект	2	17
4.	Герметизация конька на кровле – И.П. Андреев А.Н.	май	Комплект	1	10
5.	Устройство гидроизоляции балконной плиты, кв. 57 – И.П. Андреев	июнь	Комплект	1	14
6.	Устранение солевых отложений и восстановление цвета стены технического этажа со стороны ул. В. Шишкова (обработка хим. реактивом, чистка, мойка, покрытие защитным составом) – И.П. Андреев	июль-август	М2	50	80 (70-работа; 10-матер.).
7.	Замена шарового вентиля и части трубы на «обратке» (д.25 мм – 0,5 м) в подвале под кв. 42 – Бухалин М.С.	май	Комплект	1	2
8.	Обследование « стояка» ГВС в кв. 42, 46, 49, 52, 55 с последующей заменой-Бухалин М.С.	апрель-июнь	Комплект	1	35
9.	Устройство теплоизоляции на трубах ГВС и отопления – Бухалин М.С.	Весь год	м	100	20 (10-работа; 10-материалы).
10.	Косметический ремонт помещения ТСЖ	июль	Комплект	1	43,5
11.	Аварийные и внеплановые работы	Весь год			100



Итого: 756,5

