

Отчет об исполнении сметы

Доходы и расходы ТСЖ "Детскоельское-2"  
с 01.01.2021 по 31.12.2021

№ п/п	Наименование вида услуги	Смета ДОХОДЫ/РАСХОДЫ план руб.	Начислено ДОХОДЫ факт руб.	Затрачено РАСХОДЫ факт руб.	Отклонение руб.
1	Содержание общ. имущества	3 055 220,70	3 055 386,72	3 029 648,65	25 738,07
2	Управление МКД	445 820,00	455 365,00	440 569,10	14 795,90
3	Текущий ремонт	609 518,23	609 518,88	609 390,05	128,83
4	Лифт	171 739,76	172 002,66	171 739,76	262,90
5	Содержание придомовой терр-и	344 000,00	344 195,52	343 144,10	1 051,42
6	Уборка лестниц	248 964,00	249 309,96	249 448,78	-138,82
7	Вывоз бытовых отходов	441 401,18	451 376,61	445 149,79	6 226,82
8	Пеня				0,00
	<b>Итого за год по статьям</b>	<b>5 316 663,87</b>	<b>5 337 155,35</b>	<b>5 289 090,23</b>	<b>48 065,12</b>
9	Капитальный ремонт	1 113 117,02	1 113 117,00	0,00	1 113 117,00
10	<b>Коммунальные услуги (справочно)</b>				
10.1	<b>Собственники</b>				
10.1.1	Электроэнергия руб/кВт	4,06/4,28 2,34/2,36	1 100 442,43	1 243 129,60	-71 922,26
10.1.2	ХВС руб/м3	32,53/33,12	188 954,87	268 023,06	-33,39
10.1.3	Отопление руб/Гкал	1818,29/1880,11	2 475 562,29	2 769 089,31	-31 991,67
	ГВС руб/м3	109,10/112/81	204 017,27		
10.1.4	Водоотведение руб/м3	32,53/33,12	247 962,90	339 210,40	-91 247,50
10.2	<b>Общедомовое потребление</b>				
10.2.1	Электроэнергия, кВт в т.ч. обогрев кровли		70 764,91		
10.2.2	ОДП ГВС		57 518,08		
10.2.3	ОДП ВО				
10.2.4	ОДП ХВС		79 034,80		
	<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>4 424 257,55</b>	<b>4 619 452,37</b>	<b>-195 194,82</b>
	<b>Итого за год</b>		<b>9 761 412,90</b>	<b>9 908 542,60</b>	<b>-147 129,70</b>
11	<b>Расходы за счет финансовых результатов прошлых лет (решение общего собрания)</b>				
11.1	Налог УСН за 2021	0,00	0,00	97 271,00	-97 271,00
	<b>Итого</b>				<b>-97 271,00</b>
	<b>Финансовый результат 2021</b>				<b>-147 129,70</b>

Председатель Правления

/Стреляев С.Ю./

Правление

/Минин В.А./

/Перевязкин А.В./

Управляющий

/Стреляева Е.С./

Ревизор

/Мороз Н.В./

