



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
И АРХИТЕКТУРЕ  
УПРАВЛЕНИЕ ЛАНДШАФТНОЙ АРХИТЕКТУРЫ

И М №01-21-8-28388/20 от 14.08.2020<sup>А</sup>  
пл.  
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-03  
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru

Управляющая компания «Капитель»

ukkapitel@yandex.ru

№ \_\_\_\_\_  
На № 78 от 16.07.2020

Комитет по градостроительству и архитектуре (далее – Комитет), рассмотрев в пределах своей компетенции обращения УК «Капитель» вх. Комитета от 16.07.2020 № 01-21-36323/20, № 01-21-36323/20-1-0, от 13.08.2020 № 01-21-41668/20 о рассмотрении и согласовании концепции размещения ограждений в жилых комплексах «Образцовые кварталы» в Пушкинском районе, пос. Шушары, Пулковское, сообщает.

Комитет принципиально не возражает против представленной концепции размещения ограждений, при этом внешний вид ограждения целесообразно увязать с внешним видом ранее согласованных проектов благоустройства (ограждение территории) ТСЖ «Образцовый квартал» по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Пулковское, ул. Образцовая, д. 9, лит. А, Б, В и ЖК «Образцовый квартал 3» по адресу: Санкт-Петербург, ул. Образцовая, д. 7, кор. 1, стр. 1,2,3 (Пулковское) уч. 442, с высотой ограждения 1,8 м.

В дополнение Комитет сообщает, что размещение элементов благоустройства, в том числе ограждений, на объектах благоустройства, в соответствии со статьей 9 Закона Санкт-Петербурга от 23.12.2015 № 891-180 «О благоустройстве в Санкт-Петербурге» и с пунктом 1.1 приложения № 4 к Правилам благоустройства территории Санкт-Петербурга, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 961 осуществляется на основании разработанных и согласованных в установленном порядке проектов благоустройства.

Обращаем Ваше внимание на то что, в соответствии с пунктом 1.4 приложения № 4 к Правилам благоустройства решение имущественно-правовых вопросов при размещении элементов благоустройства является самостоятельной обязанностью заинтересованного лица в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации;

существующие ограждения должны быть согласованы в установленном порядке.

**Начальник Управления  
ландшафтной архитектуры  
и монументального искусства**

**Е.В. Крамскова**

